

广州市白云沙亭岗新社区棚改项目土壤氡浓度 检测服务（不含 E 地块）

询 价 函



询价单位：广东广建项目管理有限公司

日期：2019 年 12 月 3 日

择优竞价邀请函

广东广建项目管理有限公司将对广州市白云沙亭岗新社区棚改项目土壤氡浓度检测服务（不含 E 地块）通过择优竞价方式选定符合资格要求的技术评审服务单位。现邀请符合以下资格条件的单位按要求对该项目进行投标报价。

一、该项目要求竞价人具备以下资格条件：

1、竞价人应具有独立法人资格，持有工商行政管理部门核发的有效法人营业执照，按国家法律经营；

2、投标人具备质量技术监督部门颁发的 CMA 计量认证合格证书（认证范围应涵盖本次招标的主要内容），且计量认证证书需在有效期内；

3、投标人必须是“广州市建设工程质量检测监管信息互联网检测企业名单”中的企业，且近三年内没有被列入黑名单；

4、拟委派项目负责人要求具有工程类的工程师或以上职称。

5、关于联合体投标：本项目不允许联合体投标。

二、项目概况及招标主要内容为：

（一）项目基本情况：

1、工程位置：广州市白云区太和镇沙亭村与谢家庄村交界处。

2、工程规模：规划总用地面积 484788 m²，总建筑面积 1001665.2 m²（其中安置房建筑面积 682920 m²，以及配套基础设施建设面积 318745.2 m²），最终以广州市政府相关职能部门审批结果和规划条件为准。

3、本项目土壤氡浓度检测服务费最高投标限价：435045 元。

4、资金来源：财政资金。

（二）主要工作内容及工期：

本次招标内容为对广州市白云沙亭岗新社区棚改项目（不含E地块）进行土壤氡浓度检测。

服务范围除以上土壤氡浓度检测工作外，还包括：

1. 与工程所在行政区域的建设行政主管部门进行检测工作的协调，申报检测技术成果的审批。投标人需保证技术成果能够通过相关部门认可，确保不因检测工作影响本工程项目的建设进度和竣工验收；

2. 在进行检测任务的过程中与该工程相关的施工单位、监理单位、设计单位、咨询单位、建设行政主管部门等相关单位的协调工作，投标人需在投标报价中综合考虑该项协调工作的费用。具体工作内容在合同中约定，最终以建设行政主管部门及招标人要求为准。

3. 服务周期：实际工期根据项目实际施工进度进行调整，服务周期必须满足实际施工要求，进场日期以发包人通知时间为准。

三、递交的投标竞价资料应包括如下文件：

1、营业执照复印件（加盖公司章）；

2、质量技术监督管理部门颁发的 CMA 计量认证合格证书复印件（加盖公司章）；

3、“广州市建设工程质量检测监管信息联网检测企业名单”网上打印页（加盖公司章）；

4、法人证明书及授权委托书（原件），法人身份证和授权人身份证复印件（加盖公司章）；

5、项目负责职称证书复印件（加盖公司章）；

6、报价书(按附件一填写、加盖公司章)；

7、投标报价汇总表(按附件二填写、加盖公司章)；

8、土壤氡浓度检测工程量清单(按附件三填写、加盖公司章)；

各竞价人在本函规定的时间内，将上述竞价资料一式两份密封送达规定递交资料地址。

四、定标方式：

经评审的最低价法。若投标人在有效投标报价范围内出现所报的工程总价金额相同的情况，则采取摇珠方式随机确定中标服务单位，询价单位不对评标结果作任何解释。

五、本项目服务价：

本工程服务招标控制价为人民币：435045 元（大写：肆拾叁万伍仟零肆拾伍元整），超过控制价的作废标处理。

六、递交竞价资料截止日期为：2019年12月6日10时00分，递交询价资料地址：广州市广卫路4号10楼，逾期按弃权处理。

招标人：广东广建项目管理有限公司

联系人：梁工

电 话：020-83335512 转 814

广东广建项目管理有限公司

2019 年 12 月 3 日

附件一：

报 价 书

广东广建项目管理有限公司：

1、根据你方发来的《广州市白云沙亭岗新社区棚改项目土壤氡浓度检测服务（不含E地块）择优竞价邀请函》，经考虑，我方（暂定）土壤氡浓度检测服务费报价（含增值税）为人民币：¥_____ 元（大写：_____）。

2、如我方为中标候选单位，我方保证按合同双方约定完成相应工作，并提交工作成果。

3、除非另外达成协议并生效，你方的询价函和本报价文件将成为约束双方的合同文件的组成部分。

报价人：_____（盖章）

单位地址：_____

法定代表人或其委托代理人：_____（签字或盖章）

日期：2019 年 ____ 月 ____ 日

附件二：

投标报价汇总表				
工程名称：广州市白云沙亭岗新社区棚改项目土壤氡浓度检测服务（不含 E 地块）				
序号	项目	招标控制价 (元)	投标报价 (元)	备注
1	土壤氡浓度检测工程量清单	435045.00		
	小计	435045.00		

投标单位（盖章）：

日 期：

附件三：

土壤氡浓度检测工程量清单

工程名称：广州市白云沙亭岗新社区棚改项目土壤氡浓度检测服务（不含 E 地块）

序号	检测项目	地块名称	单位	工程量	招标控制单价（元）	投标报价（元）	投标合价（元）	备注
1	土壤氡浓度检测	1 号地块	点	419	195.00			
2		2 号地块	点	464	195.00			
3		3 号地块	点	162	195.00			
4		4 号地块	点	166	195.00			
5		5 号地块	点	595	195.00			
6		6 号地块	点	146	195.00			
7		A 地块（幼儿园）	点	32	195.00			
8		B 号（中小学）	点	139	195.00			
9		C 地块（幼儿园）	点	47	195.00			
10		D 地块（幼儿园）	点	51	195.00			
11		F 地块	点	10	195.00			
	小计 (1+2+~11)			2231				

投标单位（盖章）：

日期：

